

## WYKAZ Nr EZP/20/2022 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 z późn. zm.)

Lp.	Nr ewidencyjny działki/Obręb	KW	Powierzchnia m <sup>2</sup>	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Miesięczny czynsz za dzierżawę	Uwagi
1.	<u>1 Sierpnia 42A</u> Działka nr 39/2 obręb: 2-04-01	<b>WA1M/00214065/0</b>	42,00m <sup>2</sup>	Własność m.st. Warszawy	Dzierżawa gruntu pod altankę śmietnikową	0,30 zł. netto/m <sup>2</sup> + 23% VAT	Umowa na czas określony do 3 lat

## Uwagi:

1. Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
2. Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu. Wyzierżawiający powiadomi pisemnie Dzierżawcę o zmianie wysokości czynszu, najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca, poprzedzającego miesiąc od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczenia czynszu i innych roszczeń Wyzierżawiającego wynikających z umowy uiszczenie kaucji pieniężnej w wysokości równej dwumiesięcznemu czynszowi dzierżawnemu.
4. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarowania Nieruchomościami w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy ul. Bolesława Chrobrego 7, 02-479 Warszawa w dniu 22.07.2022 r. na okres 21 dni (tj. do 12.08.2022 r.) oraz umieszczeniem informacji na stronie internetowej ZGN w Dzielnicy Włochy m.st. Warszawy.

ZASTĘPCA DYREKTORA ZGN WŁOCHY

/-/ Małgorzata Kurc