

WYKAZ Nr E.ZP/9/2022 NIERUCHOMOŚCI PRZEZNACZONYCH DO DZIERŻAWY

Stosownie do art. 35 ust. 1 ustawy z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. 2020 r. poz. 1990 z późn.zm.)

Lp.	Nr ewidencyjny działki/Obręb	KW	Powierzchnia m ²	Opis nieruchomości	Przeznaczenie i sposób zagospodarowania	Miesięczny czynsz za dzierżawę	Uwagi
1.	<u>Geologiczna 18</u> Dz. ew. nr 29 <u>obręb 2-05-05</u>	WA1M/00192696/1	Zabudowa 78,00 m ² Teren zewnętrzny 555,00 m ²	Działka stanowiąca własność m.st. Warszawy	Prowadzenie działalności charytatywnej	5,00zł./m ² + 23% VAT – teren zabudowany 1,00zł./m ² + 23% VAT – teren zewnętrzny	Umowa na czas określony do 3 lat

Uwagi:

1. Czynsz płatny jest z góry do 10 dnia każdego miesiąca.
2. Czynsz może zostać zmieniony, bez obowiązku wypowiedzania warunków umowy, z chwilą zmiany stawek czynszu. Wyzierzawiający powiadamia pisemnie Dzierżawcę o zmianie wysokości czynszu, najpóźniej do ostatniego dnia miesiąca, poprzedzającego miesiąc od którego obowiązuje nowa stawka czynszu.
3. Tytułem zabezpieczenia terminowego uiszczenia czynszu i innych roszczeń Wyzierzawiającego wynikających z umowy uiszczenie kaucji pieniężnej w wysokości równej dwumiesięcznemu czynszowi dzierżawnemu.
4. Wykaz niniejszy podaje się do publicznej wiadomości poprzez wywieszenie na tablicy ogłoszeń w siedzibie Zakładu Gospodarstwa Nieruchomościami w Dzielnicy Włochy m. st. Warszawy ul. Bolesława Chrobrego 7, 02-479 Warszawa w dniu 29.04.2022 r. na okres 21 dni (tj. do dnia 20.05.2022 r.) oraz umieszczeniem informacji na stronie internetowej ZGN w Dzielnicy Włochy m. st. Warszawy.

Z-ca DYREKTORA
Zakładu Gospodarstwa Nieruchomościami
w Dzielnicy Włochy m. st. Warszawy
Bolesława Chrobrego 7
02-479 Warszawa

